

## UMOWA Nr /15

zawarta w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych w dniu .....  
pomiędzy Skarbem Państwa w imieniu, którego występuje:

- **Starosta Bieszczadzki**

zwanym w dalszej części umowy "Zamawiającym"

a : .....  
- zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" o następującej treści:

### § 1

Wykonawca: .....  
został wyłoniony w wyniku rozstrzygnięcia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.

### § 2

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania modernizację ewidencji gruntów i budynków obręb Bystre, gmina Czarna.

### § 3

1. Rzeczowy zakres wykonania prac wymienionych w § 2 niniejszej umowy określają warunki techniczne stanowiące załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 14 kwietnia 2015 r.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia prac ściśle z ustaleniami określonymi w warunkach technicznych stanowiących zał. nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

### § 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy, ustala się na dzień 15 października 2015 r.
2. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania terminów określonych w harmonogramie realizacji prac, ustalonym w dziale IV pkt 7 warunków technicznych stanowiących załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
3. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół.

### § 5

Zamawiający upoważni wskazaną przez Wykonawcę osobę, posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe, do weryfikacji i przeprowadzenia klasyfikacji gruntów i użytków .

#### § 6

1. W razie stwierdzenia w czasie odbioru błędów, które uniemożliwiają przyjęcie całości prac do zasobu, Zamawiający może odstąpić od umowy.  
Koszty związane z realizacją umowy poniesie w całości Wykonawca.
2. W razie stwierdzenia w trakcie kontroli błędów Wykonawca, jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
3. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji błędów, Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy ich usunięcia i sporządzenia stosownej dokumentacji. W razie gdy Wykonawca we wskazanym przez Zamawiającego terminie nie wykona powyższych prac, Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze innemu podmiotowi.  
Koszty z związane z realizacją tych prac poniesie w całości Wykonawca.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości brutto 20% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0.2% ceny umownej brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający.

#### § 8

1. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie, po przyjęciu wykonanej pracy zgodnie niniejszą umową w wysokości brutto: ..... zł. (słownie: .....).
2. Rozliczenie finansowe za wykonane prace nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru.
3. Należność, za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę, płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego, w terminie 14-tu dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę.

#### § 11

Uprawnienia z tytułu gwarancji wygasają z upływem 3 lat od dnia odbioru.

## § 12

Zamawiający jest jedynym dysponentem prac objętych umową i może bez ograniczeń udostępnić je osobom trzecim.

## § 13

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy:

- Kodeksu cywilnego

## § 15

Sprawy sporne rozpatrywane będą przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.

## § 16

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Sporządził: Mirosław Jurcaba

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**